COMUNE DI MONTEFLAVIO
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

INFORMATIVA IMU 2026

Si informa che:

- a decorrere dal 1 gennaio 2020 la "nuova" IMU è disciplinata dalla Legge 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) che ha abolito la IUC ad eccezione delle Disposizioni relative alla TARI. L'IMU è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.

-sono state confermate le aliquote di applicazione dell'Imposta Municipale Unica sugli immobili - IMU - anno 2026, con validità dall'01/01/2026, come da prospetto sotto indicato;

- le date di scadenza per i versamenti dell'acconto e del saldo dell'imposta IMU:

16 Giugno 2026 per l'acconto o per il versamento in unica soluzione di acconto e saldo.
16 Dicembre 2026 saldo.

Il pagamento di IMU deve essere eseguito con il modello F24 tramite versamento in banca, in posta o attraverso gli sportelli autorizzati.

Per la compilazione del modello F24 si riportano di seguito alcuni elementi utili:

Aliquote IMU	Codici di versamento
• **Altri fabbricati** diversi da quelli che non rispondono ad abitazioni principali e pertinenze (una per ogni categoria C2, C6 e C7) **aliquota 10,60 per mille** • **Immobili** di categoria C2, C6 e C7 che non rispondono al requisito di pertinenza dell'abitazione principale **aliquota 10,60 per mille** **Aree edificabili** aliquota **9,60 per mille**	• Codici tributo: • 3916 - per aree edificabili; • 3918 - per altri fabbricati • Codice Comune Monteflavio: F504;

L'ufficio Tributi rimane a disposizione dei contribuenti per ulteriori informazioni telefonicamente al n. 077469332 o per email all'indirizzo: tributi@comune.monteflavio.rm.it

Monteflavio li 08/06/2026

Il Sindaco
F.to Dott. Giovanni Ugolini